

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 074/2017 CUJO ESCOPO É CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA MUDANÇA DE ENDEREÇO NAS INSTALAÇÕES DO CEMAS – CENTRO MUNICIPAL DE ATENDIMENTO E APOIO A INCLUSÃO DA EDUCAÇÃO ESPECIAL NO MUNICÍPIO DE SORRISO-MT PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA DO MUNICÍPIO DE SORRISO - MT, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE SORRISO E O SR. LERCI FREDRICH**

O **MUNICÍPIO DE SORRISO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 03.239.076/0001-62, com sede administrativa na Avenida Porto Alegre, n.º 2525, centro, nesta cidade, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, o Sr. ARI GENEZIO LAFIN, brasileiro, casado, agente político, portador da cédula de identidade RG sob o n.º 607.903 SSP/MT e CPF/MF sob o n.º 411.319.161.15, no exercício de seu mandato, doravante denominado simplesmente de **LOCATÁRIO** e o Sr. **LERCI FREDRICH**, pessoa física, inscrito no CPF n.º 254.543.901-00, e RG n.º 28159 DRT/MS, Residente e domiciliado na Rua Orlando Silva, n.º 66, bairro Alvorada, na cidade de Sorriso/MT, de ora em diante denominado de **LOCADOR**, tem entre si justo e acertado o presente CONTRATO DE LOCAÇÃO, nos termos da **DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 011/2017**, ajustam e acordam celebrar o presente Termo Aditivo nos termos da Lei Federal 8.666/93, e suas posteriores alterações, e demais dispositivos legais aplicáveis, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:**

**1.1.** Constitui objeto deste termo de aditivo de prazo e valor devido a continuidade da locação do imóvel do contrato n.º 074/2017, nos termos dos artigos 57, e 65, da Lei n.º 8.666/93, conforme justificativa e requerimento apresentados pela Secretaria Municipal de Educação e Cultura, bem como em consonância com as cláusulas contratuais.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES**

**2.1.** Assim, ficam alteradas as seguintes cláusulas contratuais:

**“CLÁUSULA TERCEIRA” – DO VALOR DO ALUGUEL**

**Parágrafo Primeiro:** Acrescenta-se através do presente aditivo o valor de **R\$ 42.000,00** (quarenta e dois mil reais), distribuídos conforme abaixo:

**Parágrafo Segundo:** O valor mensal a ser pago referente ao aluguel do imóvel é de **R\$ 3.500,00** (três mil e quinhentos reais), perfazendo o valor global até o final do contrato, de **R\$ 42.000,00** (quarenta e dois mil reais).

**“CLÁUSULA QUARTA - DOS PRAZOS E VIGENCIA**

**3.1** O prazo de vigência deste Contrato será de 12 meses contados a partir da data da sua assinatura, ou seja, do dia **08/07/2019 À 07/08/2020**.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

**3.1.** As despesas relativas a este Termo Aditivo correrão por conta de recursos previstos em **Orçamento Municipal do Exercício de 2019**, da seguinte dotação orçamentária:

ORGÃO	DOTAÇÃO	PROJ/ATIVIDADE	ELEMENTO DESPESA	COD RED	VALOR ANO 2019	VALOR ANO 2020
Sec. Municipal de Educação e Cultura	04.001.12.365.0016.2168	Manutenção da Educação Infantil	339039	109	R\$ 16.800,00	R\$ 25.200,00

**CLÁUSULA QUARTA – DO SALDO DO CONTRATO:**

**4.1.** A Contratada reconhece que nada tem a receber relativos ao saldo remanescente contratual, tendo em vista que os serviços não foram executados.

**CLÁUSULA QUINTA – RATIFICAÇÃO**

**5.1.** Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições contidas no instrumento original, firmado em 07 de Agosto de 2017.

Sorriso - MT, 07 de agosto de 2019.

---

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO**  
**ARI GENÉZIO LAFIN**  
Prefeito Municipal  
**LOCATARIO**

---

**LERCI FREDRICH**  
CPF: 254.543.901-00  
**LOCADOR**

**TESTEMUNHAS:**

---

NOME: ROGERIO FERREIRA DE SOUSA  
CPF: 007.054.121-30

---

NOME: MARISETE M BARBIERI  
CPF: 651.470.061-68