

## DADOS DA OBRA

**ASSUNTO:** MEMORIAL DE CALCULO BDI  
**OBRA:** COMPLEXO DA CIDADANIA  
**ÁREA DE CONSTRUÇÃO (M²):** 2.247,75  
**PROPRIETARIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO - MT  
**CIDADE:** SORRISO  
**ENDEREÇO:** AVENIDA PERIMETRAL SUDOESTA, ESQUINA COM RUA LA PAZ  
**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO NOVA  
**TABELA REFERENCIA:** SINAPI MT DESONERADO\_MAIO\_2022 / SICRO MT DESONERADO\_OUTUBRO\_2021  
**UF:** MT  
**RESPONSAVEL TECNICA:** ENGENHEIRA CIVIL SILVIA ROMFIM - CREA MT026160



## MEMORIAL DE CÁLCULO DO BDI

| Item   | Sigla | Status | Descrição                                     | Taxa (%) | Custo  | 1º Quartil | Médio Quartil | 3º Quartil |
|--|-------|--------|---|----------|--|------------|---------------|------------|
| 1  | AC    | ok     | Administração central                         | 4,00%    | R\$ 39.790,44  | 3,00%      | 4,00%         | 5,50%      |
| 2  | SG    | ok     | Seguros e garantia                            | 1,00%    | R\$ 9.947,61   | 0,80%      | 0,80%         | 1,00%      |
| 3  | R     | ok     | Riscos e imprevistos                          | 1,27%    | R\$ 12.633,46  | 0,97%      | 1,27%         | 1,27%      |
| 4  | DF    | ok     | Despesas financeiras                          | 1,23%    | R\$ 13.002,73  | 0,59%      | 1,23%         | 1,39%      |
| 5  | L     | ok     | Lucro bruto                                   | 8,00%    | R\$ 85.610,82  | 6,16%      | 7,40%         | 8,96%      |
| 6  | I     |        | Impostos                                      | 10,15%   | R\$ 128.229,66   |            |               |            |
| 6.1  |       |        | PIS   | 0,65%    |  |            |               |            |
| 6.2  |       |        | COFINS  | 3,00%    |  |            |               |            |
| 6.3  |       |        | ISS (conforme legislação municipal)           | 2,00%    |  |            |               |            |
| 6.4  |       |        | CPRB (contribuição prev. sobre receita bruta) | 4,50%    |  |            |               |            |
| <b>Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário</b> |       |        |   |          | $BDI = \left[ \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$ |            |               |            |
| Tipo de obra/contrato                            |       |        | Construção de edifícios                       |          |  |            |               |            |
| Valor BDI  |       |        | <b>29,31%</b>                                 |          |  |            |               |            |