



ORÇAMENTO - REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

Proprietário: Município de Sorriso

Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.

Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário:	Município de Sorriso	Valor estimado final:	374.732,46	Data:	18/11/2020
Obra:	Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²:	614,23	BDI:	26,37%
Local:	Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.			Referência:	SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO
Área:	610,08				

Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	EQUIVALÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.985,00	1,60%
2.0	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE	7.213,39	1,92%
3.0	COBERTURA - TELHAMENTO	52.083,68	13,90%
4.0	COBERTURA - MONTAGEM	71.746,33	19,15%
5.0	ACABAMENTO COBERTURA	21.580,44	5,76%
6.0	FORRO	2.210,60	0,59%
7.0	ESQUADRIAS	11.858,88	3,16%
8.0	PISOS E RODAPÉS	67.205,31	17,93%
9.0	PINTURA INTERNA	76.218,75	20,34%
10.0	PINTURA EXTERNA	10.023,84	2,67%
11.0	ACESSIBILIDADE	2.722,55	0,73%
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	43.715,51	11,67%
13.0	LIMPEZA	2.168,18	0,58%
TOTAL DA OBRA:		374.732,46	100,0%



Luciano Scaburi
Engenheiro Civil
CREA 170072976-4

Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário: Município de Sorriso	Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020
Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI Serviços: 26,37%
Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.		BDI Equipamentos: 12,78%
Área: 610,08 m²		Ref.: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764		
Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"		

Código	Referência	Item	Discriminação	Unidade	Quantidade	BDI Incidente	Preço (R\$)		
							Valor unitário Sem BDI	Valor Unitário Com BDI	Valor Total
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES									
PS - 004	COMPOSIÇÃO	1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (REF. SINAPI 74209/1 - 01/2020)	M2	12,50	26,37%	378,89	478,80	R\$ 5.985,00
								SUBTOTAL	R\$ 5.985,00
2.0 DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE									
97650	SINAPI	2.1	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	836,82	26,37%	4,66	5,89	R\$ 4.928,87
97647	SINAPI	2.2	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	836,82	26,37%	2,16	2,73	R\$ 2.284,52
								SUBTOTAL	R\$ 7.213,39
3.0 COBERTURA - TELHAMENTO									
94449	SINAPI	3.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	836,82	26,37%	49,25	62,24	R\$ 52.083,68
								SUBTOTAL	R\$ 52.083,68
4.0 COBERTURA - MONTAGEM									
92564	SINAPI	4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10,00	26,37%	1.561,74	1.973,57	R\$ 19.735,70
92543	SINAPI	4.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	836,82	26,37%	10,47	13,23	R\$ 11.071,13
92560	SINAPI	4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	18,00	26,37%	1.183,37	1.495,42	R\$ 26.917,56
100370	SINAPI	4.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	26,37%	879,95	1.111,99	R\$ 6.671,94
100368	SINAPI	4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	8,00	26,37%	727,03	918,75	R\$ 7.350,00
								SUBTOTAL	R\$ 71.746,33
5.0 ACABAMENTO COBERTURA									
94229	SINAPI	5.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	79,60	26,37%	115,20	145,58	R\$ 11.588,17



Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário: Município de Sorriso **Valor estimado final:** 374.732,46 **Data:** 18/11/2020

Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde **Custo/m²:** 614,23 **BDI Serviços:** 26,37%

Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer. **BDI Equipamentos:** 12,78%

Área: 610,08 m² **Ref.:** SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO

Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764 Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"

Código	Referência	Item	Discriminação	Unidade	Quantidade	BDI Incidente	Preço (R\$)		
							Valor unitário Sem BDI	Valor Unitário Com BDI	Valor Total
94231	SINAPI	5.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	220,58	26,37%	35,85	45,30	R\$ 9.992,27
							SUBTOTAL		R\$ 21.580,44
6.0 FORRO									
96486	SINAPI	6.1	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	35,00	26,37%	49,98	63,16	R\$ 2.210,60
							SUBTOTAL		R\$ 2.210,60
7.0 ESQUADRIAS									
PS - 001	COMPOSIÇÃO	7.1	PORTA DUPLA EM MADEIRA, DE 140CM COM, MARCOS E ALIZARES FABRICADOS EM PVC WOOD, COMPOSTO DE MADEIRA COM PVC, RESISTENTE À UMIDADE E ACABAMENTO DA PORTA COM ACABAMENTO BRANCO FEITO EM PINTURA ESMALTADA E TRATAMENTO UV PARA PROTEGER A COR.	M2	4,00	26,37%	1.586,26	2.004,56	R\$ 8.018,24
PS - 002	COMPOSIÇÃO	7.2	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS - 1,20 X 1,00M, SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA DE CORRER, PARA VIDRO TEMPERADO FUMÊ 8MM EM ALUMINIO ANODIZADO, INCLUINDO COMPONENTES PARA INSTALAÇÃO E FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	2,00	26,37%	1.519,60	1.920,32	R\$ 3.840,64
							SUBTOTAL		R\$ 11.858,88
8.0 PISOS E RODAPÉS									
COT - 001	COTAÇÃO	8.1	RECUPERAÇÃO DE PISO GRANILITE	M2	818,18	26,37%	65,00	82,14	R\$ 67.205,31
							SUBTOTAL		R\$ 67.205,31
9.0 PINTURA INTERNA									
88495	SINAPI	9.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3.125,00	26,37%	7,96	10,06	R\$ 31.437,50
88489	SINAPI	9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3.125,00	26,37%	11,34	14,33	R\$ 44.781,25
							SUBTOTAL		R\$ 76.218,75
10.0 PINTURA EXTERNA									
88489	SINAPI	10.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	699,50	26,37%	11,34	14,33	R\$ 10.023,84
							SUBTOTAL		R\$ 10.023,84
11.0 ACESSIBILIDADE									
101094	SINAPI	11.1	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	16,75	26,37%	128,62	162,54	R\$ 2.722,55
							SUBTOTAL		R\$ 2.722,55
12.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
100575	SINAPI	12.1	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_11/2019	M2	485,62	26,37%	0,06	0,08	R\$ 38,85



Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário: Município de Sorriso	Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020
Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI Serviços: 26,37%
Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	BDI Equipamentos: 12,78%	
Área: 610,08 m²	Ref.: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO	
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764		
Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"		

Código	Referência	Item	Discriminação	Unidade	Quantidade	Preço (R\$)				
						BDI Incidente	Valor unitário Sem BDI	Valor Unitário Com BDI	Valor Total	
92406	SINAPI	12.2	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	M2	485,62	26,37%	71,17	89,94	R\$ 43.676,66	
SUBTOTAL									R\$ 43.715,51	
13.0 LIMPEZA										
PS - 003	COMPOSIÇÃO	13.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	818,18	26,37%	2,10	2,65	R\$ 2.168,18	
SUBTOTAL									R\$ 2.168,18	
TOTAL DA OBRA:									R\$ 374.732,46	



Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário: Município de Sorriso	Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020
Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI Serviços: 26,37%
Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	Referência: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO	
Área: 610,08	Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"	
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	EQUIVALÊNCIA	30			60		
				R\$	%	% ACUM.	R\$	%	% ACUM.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.985,00	1,597%	5.985,00	100,00%	100,00%			100,00%
2.0	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE	7.213,39	1,925%	7.213,39	100,00%	100,00%			100,00%
3.0	COBERTURA - TELHAMENTO	52.083,68	13,899%				52.083,68	100,00%	100,00%
4.0	COBERTURA - MONTAGEM	71.746,33	19,146%	71.746,33	100,00%	100,00%			100,00%
5.0	ACABAMENTO COBERTURA	21.580,44	5,759%						
6.0	FORRO	2.210,60	0,590%						
7.0	ESQUADRIAS	11.858,88	3,165%						
8.0	PISOS E RODAPÉS	67.205,31	17,934%						
9.0	PINTURA INTERNA	76.218,75	20,340%						
10.0	PINTURA EXTERNA	10.023,84	2,675%						
11.0	ACESSIBILIDADE	2.722,55	0,727%						
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	43.715,51	11,666%						
13.0	LIMPEZA	2.168,18	0,579%						
FATURAMENTO SIMPLES DA ETAPA:		374.732,46	100,00%	84.944,72	22,67%	22,67%	52.083,68	100,00%	13,90%
FATURAMENTO ACUMULADO DA ETAPA:				84.944,72	22,67%	22,67%	137.028,40	100,00%	36,57%



Reforma da Unidade d

Proprietário: Município de Sorriso		Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020
Obra:	Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI Serviços: 26,37%
Local:	Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	Referência:	SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO
Área:	610,08	Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme E	
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	EQUIVALÊNCIA	90			120		
				R\$	%	% ACUM.	R\$	%	% ACUM.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.985,00	1,597%			100,00%			100,00%
2.0	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE	7.213,39	1,925%			100,00%			100,00%
3.0	COBERTURA - TELHAMENTO	52.083,68	13,899%			100,00%			100,00%
4.0	COBERTURA - MONTAGEM	71.746,33	19,146%			100,00%			100,00%
5.0	ACABAMENTO COBERTURA	21.580,44	5,759%	21.580,44	100,00%	100,00%			100,00%
6.0	FORRO	2.210,60	0,590%				2.210,60	100,00%	100,00%
7.0	ESQUADRIAS	11.858,88	3,165%				11.858,88	100,00%	100,00%
8.0	PISOS E RODAPÉS	67.205,31	17,934%						
9.0	PINTURA INTERNA	76.218,75	20,340%						
10.0	PINTURA EXTERNA	10.023,84	2,675%						
11.0	ACESSIBILIDADE	2.722,55	0,727%						
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	43.715,51	11,666%						
13.0	LIMPEZA	2.168,18	0,579%						
FATURAMENTO SIMPLES DA ETAPA:		374.732,46	100,00%	21.580,44	5,76%		14.069,48	3,75%	
FATURAMENTO ACUMULADO DA ETAPA:				158.608,84	42,33%		172.678,32	46,08%	



Luciano Clebert Scaburi
Engenheiro Civil
CREA RN 1700729764

Reforma da Unidade d									
Proprietário: Município de Sorriso		Valor estimado final: 374.732,46		Data: 18/11/2020					
Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde		Custo/m²: 614,23		BDI Serviços: 26,37%					
Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.		Referência: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO							
Área: 610,08		Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme E							
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764									
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	EQUIVALÊNCIA	150			180		
				R\$	%	% ACUM.	R\$	%	% ACUM.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.985,00	1,597%			100,00%			100,00%
2.0	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE	7.213,39	1,925%			100,00%			100,00%
3.0	COBERTURA - TELHAMENTO	52.083,68	13,899%			100,00%			100,00%
4.0	COBERTURA - MONTAGEM	71.746,33	19,146%			100,00%			100,00%
5.0	ACABAMENTO COBERTURA	21.580,44	5,759%			100,00%			100,00%
6.0	FORRO	2.210,60	0,590%			100,00%			100,00%
7.0	ESQUADRIAS	11.858,88	3,165%			100,00%			100,00%
8.0	PISOS E RODAPÉS	67.205,31	17,934%	67.205,31	100,00%	100,00%			100,00%
9.0	PINTURA INTERNA	76.218,75	20,340%				76.218,75	100,00%	100,00%
10.0	PINTURA EXTERNA	10.023,84	2,675%						
11.0	ACESSIBILIDADE	2.722,55	0,727%						
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	43.715,51	11,666%						
13.0	LIMPEZA	2.168,18	0,579%						
FATURAMENTO SIMPLES DA ETAPA:		374.732,46	100,00%	67.205,31	17,93%		76.218,75	20,34%	
FATURAMENTO ACUMULADO DA ETAPA:				239.883,63	64,01%		316.102,38	84,35%	



Reforma da Unidade d

Proprietário: Município de Sorriso		Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020						
Obra:	Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI Serviços: 26,37%						
Local:	Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	Referência: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO							
Área:	610,08	Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme E							
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764									
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	EQUIVALÊNCIA	210			240		
				R\$	%	% ACUM.	R\$	%	% ACUM.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.985,00	1,597%			100,00%			100,00%
2.0	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO EXISTENTE	7.213,39	1,925%			100,00%			100,00%
3.0	COBERTURA - TELHAMENTO	52.083,68	13,899%			100,00%			100,00%
4.0	COBERTURA - MONTAGEM	71.746,33	19,146%			100,00%			100,00%
5.0	ACABAMENTO COBERTURA	21.580,44	5,759%			100,00%			100,00%
6.0	FORRO	2.210,60	0,590%			100,00%			100,00%
7.0	ESQUADRIAS	11.858,88	3,165%			100,00%			100,00%
8.0	PISOS E RODAPÉS	67.205,31	17,934%			100,00%			100,00%
9.0	PINTURA INTERNA	76.218,75	20,340%			100,00%			100,00%
10.0	PINTURA EXTERNA	10.023,84	2,675%	10.023,84	100,00%	100,00%			100,00%
11.0	ACESSIBILIDADE	2.722,55	0,727%				2.722,55	100,00%	100,00%
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	43.715,51	11,666%				43.715,51	100,00%	100,00%
13.0	LIMPEZA	2.168,18	0,579%				2.168,18	100,00%	100,00%
FATURAMENTO SIMPLES DA ETAPA:		374.732,46	100,00%	10.023,84	2,67%		48.606,24		12,97%
FATURAMENTO ACUMULADO DA ETAPA:				326.126,22	87,03%		374.732,46		100,00%



Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário:	Município de Sorriso	Valor estimado final:	374.732,46	Data:	18//11/2020
Obra:	Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²:	614,23	BDI:	26,37%
Local:	Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	Referência:	SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO		
Área:	610,08	Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"			

Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764

BDI - Serviços de Engenharia			
1.0	CUSTOS INDIRETOS		6,95%
1.1	Administração Central	(AC)	3,80%
1.2	Garantias e Seguros	(G)	0,80%
1.3	Riscos	(RA)	1,20%
1.4	Despesas Financeiras	(DF)	1,15%
2.0	TRIBUTOS (I)		10,15%
2.1	Pis		0,65%
2.2	Cofins		3,00%
2.3	ISS		2,00%
2.4	Contribuição Previdenciária - Lei 12.546/2013		4,50%
3.0	LUCRO (L)		6,10%
3.1	Lucro		6,10%
TAXA TOTAL DE BDI - Serviços de Engenharia			26,37%

Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da seguinte maneira:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)



Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde

Proprietário: Município de Sorriso	Valor estimado final: 374.732,46	Data: 18/11/2020
Obra: Reforma da Unidade de atenção Especializada em Saúde	Custo/m²: 614,23	BDI: 26,37%
Local: Av. Porto Alegre, nº3203. Equipamento Comunitário - Lote Destinado a Estabelecimento Educacional, Esporte e Lazer.	Referência: SINAPI - NOVEMBRO 2020 - DESONERADO	
Área: 610,08	Arredondamentos: Opções → Avançado → Fórmulas → "Definir Precisão Conforme Exibido"	
Responsável Técnico: Luciano Clebert Scaburi - CREA RN 1700729764		

BDI - Fornecimento de Equipamentos		
1.0	CUSTOS DE ADMINISTRAÇÃO	4,39%
1.1	Seguro de Risco	2,05%
1.2	Vigilância	0,22%
1.3	Despesas Financeiras	1,20%
1.4	Garantia	0,42%
1.5	Outros	0,50%
2.0	TRIBUTOS (I)	7,15%
2.1	Pis	0,65%
2.2	Cofins	3,00%
2.3	ISS	3,50%
3.0	LUCRO (L)	3,83%
3.1	Lucro na Intermediação	3,83%
TAXA TOTAL DE BDI - Fornecimento de Equipamentos		12,78%

Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da seguinte maneira:

$$BDI = \left(\frac{1 - ISS + Custos\ de\ Administração + Lucro}{1 - Tributos} \right) - 1$$



COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS - PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO

ITEM:	PS - 001	UN:	M2		
PORTA DUPLA EM MADEIRA, DE 140CM COM, MARCOS E ALIZARES FABRICADOS EM PVC WOOD, COMPOSTO DE MADEIRA COM PVC, RESISTENTE À UMIDADE E ACABAMENTO DA PORTA COM ACABAMENTO BRANCO FEITO EM PINTURA ESMALTADA E TRATAMENTO UV PARA PROTEGER A COR.					
CÓD. SINAPI	MATERIAL/SUB-CONTRATADO	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
11523	!EM PROCESSO DE DESATIVACAO! PUXADOR CONCHA DE EMBUTIR, EM LATAO CROMADO, PARA PORTA / JANELA DE CORRER, LISO, SEM FURO PARA CHAVE, COM FUIROS PARA FIXAR PARAFUSOS, *30 X 90* MM (LARGURA X ALTURA)	UN	2,000000	13,65	R\$ 27,30
3104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO: DOBRADICA INF.; DOBRADICA SUP.; PIVO PARA DOBRADICA INF.; PIVO PARA DOBRADICA SUP.; FECHADURA CENTRAL EM ZAMC CROMADO; CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	CJ	2,000000	380,37	R\$ 760,74
39837	BATENTE/PORTAL/ADUELA/MARCO, EM MDF/PVC WOOD/POLIESTIRENO OU MADEIRA LAMINADA, L = *9,0* CM COM GUARNICAO REGULAVEL 2 FACES = *35* MM, PRIMER	JG	2,000000	228,65	R\$ 457,30
100710	DOBRADIÇA TIPO VAI E VEM EM LATÃO POLIDO 3". AF_12/2019	UN	4,000000	85,23	R\$ 340,92
TOTAL (C)					1.586,26
CUSTO DIRETO TOTAL					1.586,26
ITEM:	PS - 002	UN:	M2		
JANELA DE CORRER 2 FOLHAS - 1,20 X 1,00M, SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA DE CORRER, PARA VIDRO TEMPERADO FUMÊ 8MM EM ALUMINIO ANODIZADO, INCLUINDO COMPONENTES PARA INSTALAÇÃO E FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.					
CÓD. SINAPI	MÃO DE OBRA	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500000	16,69	R\$ 125,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500000	13,34	R\$ 100,05
TOTAL (A)					225,22
CÓD. SINAPI	MATERIAL/SUB-CONTRATADO	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
10506	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	M2	1,450000	262,17	R\$ 380,14
72119	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2	2,297800	289,50	R\$ 665,21
7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	6,000000	0,61	R\$ 3,66
11575	ROLDANA CONCAVA DUPLA, 4 RODAS, EM ZAMAC COM CHAPA DE LATAO, ROLAMENTOS EM ACO, PARA PORTAS E JANELAS DE CORRER	UN	4,000000	31,21	R\$ 124,84
38165	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	CJ	1,000000	57,17	R\$ 57,17
11573	RODIZIO TIPO NAPOLEAO PARA JANELAS DE CORRER, EM ZAMAC, COMPRIMENTO DE APROX 60 CM, COM ROLAMENTO EM ACO	UN	4,000000	6,60	R\$ 26,40
20259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	M	4,200000	8,80	R\$ 36,96
TOTAL (C)					1.294,38
CUSTO DIRETO TOTAL					1.519,60
ITEM:	PS - 003	UN:	M2		
LIMPEZA FINAL DE OBRA					
CÓD. SINAPI	MÃO DE OBRA	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,140000	13,34	R\$ 1,86
TOTAL (A)					1,86
CÓD. SINAPI	MATERIAL/SUB-CONTRATADO	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
3	ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	L	0,050000	4,99	R\$ 0,24
TOTAL (C)					0,24
CUSTO DIRETO TOTAL					2,10



COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS - PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO

ITEM:	PS - 004	UN:	M2		
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (REF. SINAPI 74209/1 - 01/2020)					
CÓD. SINAPI	MÃO DE OBRA	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	16,59	R\$ 16,59
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	13,34	R\$ 26,68
TOTAL (A)					43,27
CÓD. SINAPI	MATERIAL/SUB-CONTRATADO	UN	COEF.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,000000	3,05	R\$ 3,05
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000000	7,16	R\$ 28,64
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000000	300,00	R\$ 300,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110000	12,10	R\$ 1,33
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,010000	260,70	R\$ 2,60
TOTAL (C)					335,62
CUSTO DIRETO TOTAL					378,89



MAPA DE COTAÇÃO DE INSUMOS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	CNPJ/CPF	TELEFONE	CONTATO	DATA	UNI	P. UNIT. (R\$)	MEDIANA TOTAL (R\$)
COT - 001	RECUPERAÇÃO DE PISO GRANILITE	Granilite Sinop	29.311.155/0001-20	(66) 98118-7027		23/07/2020	M2	65,00	65,00
		Ivo Vesperino Follmann	17.205.653/0001-00	(66) 99955-3184	Ivo	24/07/2020	M2	50,00	
		João Frigo	424.583.151-00	(66) 99983-541	João	23/07/2020	M2	65,00	