

66 3535-1000 PUBLICAÇÕES OFICIAIS

CLASSIFICADOS

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
LOTEADORA ASSAI S/S LTDA, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Rui Barbosa, nº 567, 7º andar, sala 704, Centro em Santo Antônio da Platina/PR, inscrita no CNPJ nº 07.267.254/0001-10, através de seu representante legal que ao final assina, serve-se da presente para NOTIFICAR-L, expondo o quanto segue: Consta que Vossa Senhoria é titular de Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra de Imóvel Urbano em Loteamento firmado com a NOTIFICANTE em 21/10/2011 e aditivo na data de 23/03/2020, na qualidade de comprador do lote nº 07 da QUADRA 05 DO JARDIM VENEZA em SINOP/MT. Todavia Vossa Senhoria encontra-se em atraso com o pagamento das parcelas contratuais, contendo com prestações vencidas referentes aos vencimentos 20/07/2020, 20/08/2020, 20/09/2020, 20/10/2020 e 20/11/2020. Assim sendo, fica Vossa Senhoria notificada a efetuar o pagamento das parcelas em atraso e as que se vencerem até o efetivo pagamento, e ainda eventuais débitos de IPTU, improrrogavelmente no prazo de 30 (trinta) dias contados a partir do recebimento desta notificação, devendo, para tanto, fazer contato através do e-mail atendimento@ghne.com.br ou por telefone 431 3373-7979 ou (86) 3015-0270 ou WhatsApp (86) 90877-3980 ou por correio na Av. Condado Portinari, Qd.03, L.02, cx. postal 577, JD. PORTINARI, nesta cidade de Sinop, Estado do Mato Grosso, cep 78550-406 para solicitar o boleto bancário para o respectivo pagamento. Fica desde já esclarecida que se Vossa(s) Senhor(s), eventualmente, estiver(em) em posse de boletos ou carnês com parcelas já vencidas, nenhuma parcela parcial deverá ser realizada, pois somente a quitação integral do débito correspondente ao cumprimento da obrigação contratual e evitará a resolução por inadimplência. Decorrido o prazo acima, Vossa Senhoria estará constituída em mora e em violação do inadimplemento do contrato serão tomadas as medidas jurídicas e ou judiciais aplicáveis a espécie, acarretando-lhe despesas contratuais, sem prejuízo das sanções legais previstas, facultando à NOTIFICANTE optar por pleitear a resolução do contrato ou a execução do título atualizado da dívida, incluindo para ambos os casos custas processuais e honorários advocatícios, tudo de acordo com o disposto pela Lei Federal nº 6.766/79 (Lei do Parcelamento do Solo Urbano), com alterações dadas pela Lei Federal nº 13.786/2018, bem como pela Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil) e Lei Federal nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil). Assim Vossa Senhoria tenta efetuar o pagamento, favor demonstrar à Notificante para que se proceda com a devida baixa e regularização da pendência, desconsiderando esta. E/ou que havia para notificar: SINOP/MT, 01 DE DEZEMBRO DE 2020.

LOTEADORA ASSAI S/S LTDA
Henrique Favoreto Oliveira CRA-PR 27221
EUI Carlos Rafael Meneguete - OAB/PR 48.017

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º Cartório Extrajudicial de Sinop
COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO
Municípios de Sinop e Santa Carmem

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO NA MATRÍCULA 20.356

O Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sinop/MT, situado na Rua das Negueiras, 1108 centro, faz saber que, Angelo Carlos Manzoni, inscrito no CPF nº 281.140.181-16, e Gláucia Márcia Manzoni, inscrita no CPF nº 232.752.291-15, ambos residentes e domiciliados na Rua das Magnólias, nº 874, Jardim Maringá, no município de Sinop/MT, requerem a averbação de Retificação de Imóvel inscrita na Matrícula nº 20.356 Livro 02, deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, denominada Lote Agrícola situado no Bairro Lido, no Município de Sinop/MT, processo nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (LRP - Lei nº 6.015/73). Devido à falta de análise expressa na planta ou memorial descritivo do imóvel de imóvel constante inscrito na matrícula nº 23.730 do Livro 2, deste Registro Imobiliário, fica o seu titular responsável a empresa LABTEC COMÉRCIO DE VÍDEOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 01.662.319/0001-07. NOTIFICADO do teor deste trabalho técnico que se encontra arquivado neste serviço registral, podendo, nos termos do artigo 213, impugnar fundamentadamente os referidos trabalhos, no prazo legal de 15 (quinze) dias. O pedido de retificação foi instruído com o documento enumerado no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral inalteráveis para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de exatidão do conteúdo da petição de retificação de registro. Portanto, as espécies que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) anular expressamente; ou 2) deixar transcorrer o prazo accordado os trabalhos instruídos. Excluído-se, finalmente, que eventuais falhas que tenham a ser providas no futuro não impedem novo procedimento registral com o visado a pessoa que possui nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 216, § 1º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnação, com a primeira publicação desta edital, que será afixado no lugar de costume e publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, Oficiala Dulce Maria Walker Boltenberger, o digito, confero e subscrevo.

Sinop, MT, 06 de Abril de 2021
DULCE MÁRCIA WALKER BOLTENBERGER
Oficial Registradora

Cartório de Sinop
Oficial Registradora

O ESTADO DE MATO GROSSO TEM UM NOVO JORNAL
DIÁRIO DO ESTADO
(66) 3535-1000

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUARITA - MT
Aviso de Licitação Pregão Presencial nº 19/2021
A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUARITA - MT, através da sua Pregoeira Oficial, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará a Licitação na modalidade Pregão Presencial nº 19/2021, cujo objeto é o Registro de Preço para Prestação de serviços de Borracharia e aquisição fracionada de câmaras de ar. Bicos e Protetores para atendimento a frota de veículos da Prefeitura Municipal de Nova Guarita - MT, tudo em conformidade com as características técnicas e quantitativas descritas em Edital. Conforme Edital nos termos da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, neste município de Nova Guarita - MT, com data prevista para abertura na dia 13/05/2021, às 08:30 horas. Cópia do edital e informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal localizada na Av. dos Migrantes, Travessa 01, nº 30, em Nova Guarita - MT, no horário das 07:00 às 12:00 ou através do site www.novaguarita.mt.gov.br. Nova Guarita - MT, em 05 de Maio de 2021.

Graciela Schuster
Pregoeira Oficial
INSCRIÇÃO Nº 09.198.063/03

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO MUNDO - MT
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 005/2021
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 019/2021 Tipo: Menor Preço Por Item A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Novo Mundo - MT, no exercício das atribuições que lhe confere a Portaria nº 015/2019, de 02/01/2019, torna público aos interessados que a licitação, para Registro de Preço para AQUISIÇÃO DE CARRETA FRANCHA ADAPTADA USADA, PARA ATENDER A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, conforme especificações do Edital de Licitação. A data do presente Pregão será 20 de maio de 2021. Recebimento das Propostas: A partir do dia 06/05/2021. Do encerramento das Propostas: Dia 20/05/2021 às 09:00 horas. (Horário de Brasília - DF) Data de Abertura das Propostas: Dia 20/05/2021, às 09:30 horas. (Horário de Brasília - DF) Início da Sessão de Disputa de Preços: Dia 20/05/2021, às 10:00 horas. (Horário de Brasília - DF) A integral do Edital encontra-se disponível no endereço desta instituição, site de Rua Nunes Freire, 12, Alto da Bela Vista, nesta cidade, onde poderão obter maiores informações a partir das 07h00min às 11h00min, no site oficial do município: www.novomundo.mt.gov.br ou no site www.bll.org.br. Novo Mundo, MT, 05 de maio de 2021.

Luciana Da Silva Betanelo - Pregoeira Oficial
Antonio Mafini
Prefeito Municipal
INSCRIÇÃO Nº 09.198.063/03

Bonafide
LUBRIFICANTES
9991-1302
Sinop-MT

Corona Virus
(COVID-19)
MODO DE TRANSMISSÃO
SINTOMAS
AVISO AOS VIAJANTES

DIÁRIO DO ESTADO
(66) 3535-1000

RITA DE CÁSSIA PINTO HADJHYA, CPF nº 332.264.658-11, torna público que solicita a SEMA o Cadastro de Cadastro Inscricão de poço tubular localizado no Sítio 108 Lido, Fazenda São João, Sítio 10, Juntas Fomeiras, Lote 210, Zona Rural do município de Sorriso - MT. Coordenadas (SIRGAD2000): 122539,57 S / 55°34'27,33" O.

A. L. MAZZO LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.255.503/0001-75, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Nova Bandeirantes, as Licenças Ambientais Prévia, Instalação e Operação para a atividade "Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP)", situado a Av. José Francisco Mendes, nº 1533, Bairro Centro, Nova Bandeirantes/MT.

A. L. MAZZO LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.255.503/0001-75, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Nova Bandeirantes, as Licenças Ambientais Prévia, Instalação e Operação para a atividade "Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP)", situado a Rua progress 1, Q. 01A L. 15, Distrito de Aquaruna, Nova Bandeirantes/MT.

ROSSON OLIVEIRA DA SILVA, inscrita no CNPJ nº 32.403.193/0001-18, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente SEMAM - Prefeitura de Azevedo, as Licenças Ambientais Prévia, Instalação e Operação para a atividade "Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP)", situado a Av. Principal, S/N, Distrito União do Norte, Povoado de Azevedo-MT.

JACKERSON ZANCHINI DOS SANTOS, inscrito no CNPJ nº 03.900.841/0001-00, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente SEMAM Maripá, a renovação da Licença de Operação nº 015/2020/17, com validade de 12 (doze) meses de validade da licença, referente à atividade "Travessagem de veículos", situado a Rod. MT nº 314, Bairro 24/01, Maripá-MT.

GABRIEL WARCHEKOWSKI LAZAROTTO - CPF nº 03.900.841/0001-00, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Mato Grosso (SEMAMT), a Licença Ambiental - Modificação - Licenciamento Simplificado - LAS, para a atividade "Irrigação e Cadastro para Rede de Distribuição Rural - CRDR, localizado na Rod. MT 336, km 90 nas 02 (duas) áreas, total de 15 ha e a seguinte: SN, Fazenda São Gabriel - Zona Rural, município de Itaipava-MT.

OLIVIO CONTE ZUANAZZI, CPF: 299.853.311-88, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Sinop - SEMAMT a renovação de Outorga de Uso dos Recursos Hídricos para a atividade de "Abastecimento de água potável com captação de água e adição no Córrego sem denominação, afluentes do Rio Tapes, Localizado na Fazenda Nova, zona rural, município de Sorriso/MT. Capacidade de ponto de captação: Lit 1250/10,75 e Long 50°39'28,81" W e Lit 1250/10,47 e Long 50°39'30,32" W. Área total determinada estudo de impacto ambiental

ELISABETH ROSANA PERINI 66997020262, CNPJ 41.572.051/0001-78, torna público que requer junto a SEMAMT - SINOP/MT a Licença de Operação (LO) e Alvará de funcionamento, para a atividade de manutenção e reparação de veículos automotivos, localizada na Av. Manoel Raiser, nº 472, Bairro São José, Sinop, Mato Grosso, inscrita no CNPJ nº 01.662.319/0001-07.

SABINO MAGGIOLI, CPF 237.201.008-42, torna público que requer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Sinop - SEMAMT a renovação de LO (Licença de Operação) para atividade de Seguram e Armazenamento de Gases, localizada no Município de Sinop/MT. Não foi determinado EIA/RIMA. INSCRIÇÃO Nº 09.198.063/03

GUNTHER MARKS (Acron Ind. Com. De Artíficos de Complementos), inscrito no CNPJ 07.272.053/0001-66, localizada Rua 42/95B-HE3, SN, Sítio Industrial, Terra Nova do Norte/MT, torna público que está requerendo junto a Secretaria Estadual do Meio Ambiente - SEMA, LA Licença de Instalação, LPI, licença Prévia de emissão, desde incluído do projeto de resíduos e RLO-Renovação de Licença de Operação, para a atividade de Limpeza e manutenção de máquinas e equipamentos e Fabricação de EVA's, PMA's, (PLANEF 06-1552-1146).

EM INDUSTRIAL E COMÉRCIO DE MADEIRA ERELEFF, inscrita no CNPJ nº 16.302.029/0001-40, no município de Bela Vista/MT, torna público que requer junto a SEMAMT, ATERIAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL NA LICENÇA DE OPERAÇÃO (LO) para a atividade de serraria com desbordo de madeiras, Não EIA/RIMA.

GIULIETH MARKS (Acron Ind. Com. De Artíficos de Complementos), inscrita no CNPJ 07.272.053/0001-66, localizada Rua 42/95B-HE3, SN, Sítio Industrial, Terra Nova do Norte/MT, torna público que está requerendo junto a Secretaria Estadual do Meio Ambiente - SEMA, LA Licença de Instalação, LPI, licença Prévia de emissão, desde incluído do projeto de resíduos e RLO-Renovação de Licença de Operação, para a atividade de Limpeza e manutenção de máquinas e equipamentos e Fabricação de EVA's, PMA's, (PLANEF 06-1552-1146).

INVIQSEG
SEGURANÇA PRIVADA
CONTRATA
PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIAIS
Candidatos interessados procurar a empresa na Av. Tarumã, 2531, Jd. Maringá, Sinop-MT, com currículo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARQUE
AVISO
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021
A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARQUE, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público para conhecimento dos interessados que na licitação com modalidade TOMADA DE PREÇOS 003/2021, que tem por objeto Contratação de empresa de engenharia para execução de construção de Canteiro Esportivo na Av. Luis Inácio Lula da Silva, Bairro Jardim Alameda, teve como vencedora a empresa HAZENUS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA, com o valor total de R\$ 1.568.000,00 (um milhão e quinhentos e sessenta e oito mil reais e cinco centavos), sendo que o prazo de entrega é de 90 (noventa) dias corridos a contar da assinatura do contrato.

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO
DE CONCESSÃO IRREGULAR EM 31 DE JUNHO DE 2003
PARTES: Município de Maracá/MG (MT), pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 03.228.989/0001-75, com sede na Prefeitura de Maracá/MG, na Rua Guará, nº 777 - Centro, Maracá/MG, CEP nº 76355-000; e Aguias de Maracá S.A., concessionária de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no Município de Maracá/MG, CNPJ sob o nº 05.849.810/001-73, com sede na Rua Paraná, nº 20, Bairro Centro, Município de Maracá/MG, Estado de Mato Grosso, CEP nº 76340-000.
OBJETO: 1º Termo Aditivo e Modificação ao Contrato de Concessão assinado em 30 de junho de 2003, para prestação dos serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário em Maracá/MG, conforme considerações e cláusulas que seguem:
1.1. Por meio do presente termo aditivo, nos termos da Lei nº 10.008/1999, para a Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados do Município de Sinop - AGRREG/SINOP (Agência Reguladora) e a atividade de regularização de fiscalização do contrato;
1.2. Fica instituída a Tareta de Regularização e Fiscalização - TRF no valor de 2% (dois por cento) sobre o valor do contrato atualizado, a ser cobrada em lotes sobre as incidências, nos termos da Lei nº 10.008/1999, em razão do pagamento pela atividade de regularização fiscal CAUSA SEQUESTRADA - VALOR DAS TAREFAS.
1.3. Fica alterado o parágrafo único, da cláusula sexta, do Contrato assinado em 30/06/2003, o qual passará a vigorar com o seguinte redigido:
PARÁGRAFO ÚNICO: Os processos de regularização e fiscalização realizados de acordo com o estabelecido no Contrato e, subsequentemente, em reuniões próprias (AGENCIAMENTO/REGULADORAS) e a atividade de regularização e fiscalização, não terão como base de cálculo o valor do contrato.
1.4. Os valores das tarifas serão reajustados com periodicidade anual, obedecendo à metodologia regulatória vigente e superveniente, considerando o índice de inflação IPCA/IBRE/ANEXO B, atualizado até a assinatura do contrato, ou seja, o mês de junho de 2003, os quais serão aplicados sempre no mês de janeiro de cada ano.
1.5. Os valores das tarifas serão reajustados considerando a data base de referência a ser adotada, a saber: dezembro de 2001, para o contrato de regularização e fiscalização e a seguinte fórmula:
R = R0 x (1 + INFLAÇÃO) x (1 + INFLAÇÃO)
1.6. Permanecem alteradas as cláusulas contratuais do Contrato assinado em 31 de junho de 2003, que não sejam conflitantes com este Primeiro Termo Aditivo. Maracá, 05 de maio de 2021.
Célio Luiz Pavoni - Prefeito Municipal
Município de Maracá/MG
Eduardo Lopes Barbosa de Oliveira
Diretor Presidente - AGUIAS DE MARACÁ S.A.
Antonio Manoel Barros Lanes Gonçalves
Diretor Executivo - AGUIAS DE MARACÁ S.A.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORISO
EXTRATO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FOMENTO DE MATERIAIS ELÉTRICOS PARA ADEQUAÇÃO ELÉTRICA NOVO PROJETO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO (CAF) MUNICIPAL.
FINALIDADE: O processo refere-se à necessidade de se adquirir a parte elétrica do novo projeto do Centro de Abastecimento Farmacéutico (CAF), para não ocorrer sobrecarga no sistema elétrico, uma vez que os medicamentos necessitam ficar em temperatura mais amena para não deteriorar. FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 24, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93. CONTRATADA: CAGK COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA. CNPJ nº 22.232.619/0001-40, VALOR GLOBAL: R\$ 8.607,29 (oito mil e seiscentos e seis reais e vinte e nove centavos). VIGÊNCIA: 90 (sessenta) dias.
TERMO DE RETIFICAÇÃO
Considerando as irregularidades constatadas pela Comissão Permanente de Licitação, bem como pelo conteúdo do presente Processo de Dispensa de Licitação, com todos seus documentos, juntamente com o parecer da Assessoria Jurídica, RATIFICO todos os atos do presente Processo de Dispensa nº 02/2021.
Ar Onofre Lallo
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORISO
EXTRATO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FOMENTO DE MATERIAIS ELÉTRICOS PARA ADEQUAÇÃO ELÉTRICA NOVO PROJETO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO (CAF) MUNICIPAL.
FINALIDADE: O processo refere-se à necessidade de se adquirir a parte elétrica do novo projeto do Centro de Abastecimento Farmacéutico (CAF), para não ocorrer sobrecarga no sistema elétrico, uma vez que os medicamentos necessitam ficar em temperatura mais amena para não deteriorar. FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 24, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93. CONTRATADA: CAGK COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA. CNPJ nº 22.232.619/0001-40, VALOR GLOBAL: R\$ 8.607,29 (oito mil e seiscentos e seis reais e vinte e nove centavos). VIGÊNCIA: 90 (sessenta) dias.
TERMO DE RETIFICAÇÃO
Considerando as irregularidades constatadas pela Comissão Permanente de Licitação, bem como pelo conteúdo do presente Processo de Dispensa de Licitação, com todos seus documentos, juntamente com o parecer da Assessoria Jurídica, RATIFICO todos os atos do presente Processo de Dispensa nº 02/2021.
Ar Onofre Lallo
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORISO
EXTRATO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FOMENTO DE MATERIAIS ELÉTRICOS PARA ADEQUAÇÃO ELÉTRICA NOVO PROJETO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO (CAF) MUNICIPAL.
FINALIDADE: O processo refere-se à necessidade de se adquirir a parte elétrica do novo projeto do Centro de Abastecimento Farmacéutico (CAF), para não ocorrer sobrecarga no sistema elétrico, uma vez que os medicamentos necessitam ficar em temperatura mais amena para não deteriorar. FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 24, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93. CONTRATADA: CAGK COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA. CNPJ nº 22.232.619/0001-40, VALOR GLOBAL: R\$ 8.607,29 (oito mil e seiscentos e seis reais e vinte e nove centavos). VIGÊNCIA: 90 (sessenta) dias.
TERMO DE RETIFICAÇÃO
Considerando as irregularidades constatadas pela Comissão Permanente de Licitação, bem como pelo conteúdo do presente Processo de Dispensa de Licitação, com todos seus documentos, juntamente com o parecer da Assessoria Jurídica, RATIFICO todos os atos do presente Processo de Dispensa nº 02/2021.
Ar Onofre Lallo
Prefeito Municipal

Fone/Fax: (66) 3535-1090
CAMPING CLUB
PRAZER DE MORAR BEM!
Fundado em: 30/05/1993
Sinop - MT
Pavimentação asfáltica em ritmo acelerado