

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se a uma edificação institucional em alvenaria, com área total de 610,08 m², de propriedade da Prefeitura Municipal de Sorriso portador do CNPJ: 03.239.076/0001-62, a ser edificado na Praça da Juventude - Alcino Manfroi, situado no centro da cidade de Sorriso - MT.

01 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

Tal edificação apresenta-se em 01 pavimento com área total de 610,08m², de alvenaria.

02 – FUNDAÇÃO E ESTRUTURA

Será definido pelo autor do projeto estrutural.

03 – PAREDES

Serão de alvenaria parte com tijolos de nove furos assentados de 1 (uma) vez, e parte com tijolo maciço, aparente, ambos assentados com argamassa de cimento, cal e areia, devidamente prumados e alinhados de duas em duas fiadas.

NOTA: Antes de levantar a alvenaria deverá ser feita uma impermeabilização correta sobre a viga baldrame na altura do contra-piso.

04 – COBERTURA

Será estruturada por estrutura metálica, terças e caibros metálicos e suas telhas serão Galvalume TP 45 Bandeja Sanduiche com inclinação de 10%, devidamente alinhadas. Às terças de apoio dos caibros deverão ter distância máxima de 1,50m, entre si.

05 – PISO

A obra será aterrada, no pavimento térreo com saibro bem compactado em camadas sucessivas com não mais de 230 cm de altura e sobre este será feito um contra-piso de concreto magro com 07 cm de espessura, após será feita uma camada de argamassa de cimento e areia para a regularização do nível do contra-piso e finalmente, em toda a obra, será disposto com argamassa de assentamento, um piso cerâmico de boa qualidade, da marca Incepa, ou similar, devidamente no esquadro e níveis necessários.

Obs.: Ver informações sobre pisos na planta baixa.

06 – REVESTIMENTO

As paredes que não receberão os tijolos à vista, serão chapiscadas (cimento e areia), após rebocadas e desempenadas, sendo que as externas deverão receber até a altura de um metro do nível superior da viga baldrame, um aditivo impermeabilizante (Vedacit) na massa do reboco, sendo que as paredes dos lavabos e copas, e deverão estar devidamente no prumo, alinhados e rejuntados com rejunte hidrofugante. AS paredes dos lavabos e copa deverão receber revestimento cerâmico de boa qualidade com dimensão mínima de 27x60cm, na cor branca e os pisos deverão ser de porcelanato na dimensão mínima de 80x80cm, polido (isto na parte interna da obra. E na parte externa, onde tem acesso à escada e rampa de acesso às entradas, deverão ser colocadas placas cerâmicas que imitam o tijolo maciço das paredes, e que sejam em acabamento natural para evitar escorregões dos usuários. Deverão ser assentados com argamassa AC3

07 – FORRO

Os forros de todas as peças serão com placas de gesso acartonado de acordo com as alturas e detalhes em projeto com o projeto (juntas perimétricas ao encostar em todas as paredes).

08 – ESQUADRIAS

As portas internas serão de ACM na cor branca, com dobradiças brancas de boa qualidade e fechaduras da marca PADO , ou similar, de boa qualidade, com acabamento polido. As portas externas

de entrada serão madeira MDF, a que oferece garantia de mais de 40 anos, e laqueadas. As janelas serão de vidro temperado incolor, da linha HABITAT (com reflexão de 70% do calor dos raios solares ou mais do calor) com perfis e espessuras especificadas no projeto do arquiteto autor.

09 – PINTURA

As paredes externas de tijolo de 9 furos, rebocadas receberão uma demão de selador acrílico, as paredes normais receberão textura rolada com massa pva e lixadas com lixa grossa para dar uma textura sem pontas tipo “casca de laranja”, e após três demãos de tinta sendo que as internas receberão massa corrida acrílica até a altura de um metro e meio acima do piso e após essa altura receberá massa corrida pva até o teto. Acima da massa serão aplicadas no mínimo três demãos de tinta acrílica acetinada desde que haja uma cobertura perfeita da tinta sem apresentar manchas, ou imperfeições. As paredes externas de tijolo à vista deverão receber 2 demãos de resina impermeabilizante incolor, adequada a este material cerâmico, conservando a aparência de “tijolo á vista”. Ambas as paredes rebocadas, internas e externas receberão pintura na cor branco gelo, acrílica acetinada da marca “Eucatex”, ou Futura, (linha A). Os tetos receberão uma demão de selador apropriado e após receberão tantas demãos de massa corrida pva, das mesmas marcas citadas acima, tanto quanto forem necessárias para proporcionar uma superfície plana, e após deverá receber 3 demãos de tinta pva, fosca, na cor branco neve.

10 – INSTALAÇÕES

As instalações dos outros projetos complementares, serão especificadas pelo autor de cada um destes projetos.

Sorriso/MT, 18 de novembro de 2019.

Município de Sorriso
CNPJ: 03.076./0001-62

Ernani Guimarães da Silva
Registro Nacional do CAU: A10424-8
Autor do Projeto de Arquitetura