



ESTADO DO MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO - MT
CNPJ 03.239.076/0001-62

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
RELATÓRIO DE CREDENCIADOS

PROCESSO ADMINISTRATIVO 133/2025

Modalidade:	Inexigibilidade	Data de abertura:	24/07/2025		
Número/Ano:	63/2025	Data homologação:	11/08/2025		
Data adjudicação:	11/08/2025	Critério de avaliação:	Menor preço		
Tipo de avaliação:	Por item	Condição de pagamento:	Conforme NF		
Modo de disputa:					
Credenciamento:	Sim	Chamamento:	Não	Registro de preço:	Não

Objeto da licitação:

CREENCIAMENTO DE EMPRESAS E PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS, COM ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO USANDO VALOR E MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO, DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE, EM CARÁTER EVENTUAL, DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS, TERMOS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO, SEMPRE QUE HOUVER INTERESSE PREVIAMENTE MANIFESTADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO/MT ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO.

Nos termos do Art. 74, inciso IV, da Lei Federal N° 14.133/2021 e as suas alterações, o Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei, abaixo assinado, acolhendo a manifestação, levando em consideração a abertura e julgamento do presente PROCESSO DE LICITAÇÃO, tendo cumprido todos os requisitos e princípios estabelecidos em lei, HOMOLOGA o objeto da Licitação supra citada, que tem como vencedor(es) abaixo

Tabela de preço: CREDENCIAMENTO CORRETORES

Código	Cód. TCE	Descrição do item	Unidade	Desconto	Qtd.	Valor unit.	Valor total (com desconto)
853606		AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEIS COM FINS LOCATÍCIOS – PESSOA FISICA (AVALIAÇÕES QUE EXIGIREM DESLOCAMENTO FORA DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO, SERÁ ACRESCIDO R\$ 1.30 (UM REAL A TRINTA CENTAVOS) POR QUILOMETRO).	un	%	1,0000	R\$ 62.500,0000	R\$ 62.500,00

Credenciados	CPF/CNPJ
MATHEUS DONIZETTI DA SILVA	071.046.621-89
PRIMATTO IMOVEIS LTDA	30.801.184/0001-50
HABITAR SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA	39.815.102/0001-09
CENTRO ENGENHARIA EIRELI	34.348.385/0001-02
DAIANE GONCALVES DA SILVA	029.718.551-98
CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA	429.772.231-34

853610		AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEIS COM FINS LOCATÍCIOS – PESSOA JURIDICA (AVALIAÇÕES QUE EXIGIREM DESLOCAMENTO FORA DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO, SERÁ ACRESCIDO R\$ 1.30 (UM REAL A TRINTA CENTAVOS) POR QUILOMETRO)	un	%	1,0000	R\$ 62.500,0000	R\$ 62.500,00
--------	--	---	----	---	--------	-----------------	---------------

Credenciados	CPF/CNPJ
VINICIUS FERREIRA DE MENEZES	34.985.532/0001-47
ULTRA CORRETAGEM E AVALIACAO LTDA	51.139.747/0001-66
PRIMATTO IMOVEIS LTDA	30.801.184/0001-50



ESTADO DO MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO - MT
CNPJ 03.239.076/0001-62

HABITAR SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA				39.815.102/0001-09			
CENTRO ENGENHARIA EIRELI				34.348.385/0001-02			
DAIANE GONCALVES DA SILVA				029.718.551-98			
CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA				429.772.231-34			
MATHEUS DONIZETTI DA SILVA				071.046.621-89			
853611		AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEIS – PESSOA JURIDICA (AVALIAÇÕES QUE EXIGIREM DESLOCAMENTO FORA DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO, SERÁ ACRESCIDO R\$ 1.30(UM REAL A TRINTA CENTAVOS) POR QUILOMETRO)	un	%	1,0000	R\$ 62.500,0000	R\$ 62.500,00

Credenciados				CPF/CNPJ			
VINICIUS FERREIRA DE MENEZES				34.985.532/0001-47			
ULTRA CORRETAGEM E AVALIACAO LTDA				51.139.747/0001-66			
PRIMATTO IMOVEIS LTDA				30.801.184/0001-50			
HABITAR SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA				39.815.102/0001-09			
CENTRO ENGENHARIA EIRELI				34.348.385/0001-02			
DAIANE GONCALVES DA SILVA				029.718.551-98			
CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA				429.772.231-34			
MATHEUS DONIZETTI DA SILVA				071.046.621-89			
853612		AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEIS – PESSOA FISICA (AVALIAÇÕES QUE EXIGIREM DESLOCAMENTO FORA DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO, SERÁ ACRESCIDO R\$ 1.30 (UM REAL A TRINTA CENTAVOS) POR QUILOMETRO)	un	%	1,0000	R\$ 62.500,0000	R\$ 62.500,00

Credenciados				CPF/CNPJ			
MATHEUS DONIZETTI DA SILVA				071.046.621-89			
PRIMATTO IMOVEIS LTDA				30.801.184/0001-50			
HABITAR SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA				39.815.102/0001-09			
CENTRO ENGENHARIA EIRELI				34.348.385/0001-02			
DAIANE GONCALVES DA SILVA				029.718.551-98			
CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA				429.772.231-34			

SORRISO, 11 de Agosto de 2025

Prefeito Municipal