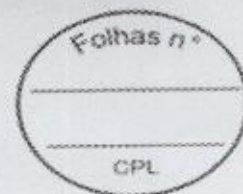




SORRISO
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Paço Municipal, Cep: 78890-000
Telefone: (66) 3545-4700 | E-mail: semad@pmsor.br - www.pmsor.br



ATA DE SORTEIO - INEXIGIBILIDADE Nº063/2025

Às 07h45min (sete horas e quarenta e cinco minutos) do dia oito de agosto do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), na sala de Licitação da Prefeitura Municipal de Sorriso, localizada na Avenida Porto Alegre, nº 2.525, Centro, reuniram-se o Agente de Contratação nomeado por Portaria nº 035/2025 e um dos membros da Equipe Técnica para abertura e apreciação da "CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS E PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS, COM ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO USANDO VALOR E MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO, DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE, EM CARÁTER EVENTUAL, DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS, TERMOS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO, SEMPRE QUE HOUVER INTERESSE PREVIAMENTE MANIFESTADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO/MT ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO". O edital da referida licitação foi disponibilizado no site da Prefeitura de Sorriso – MT, através do endereço eletrônico www.sorriso.mt.gov.br. Neste ato, participam do certame os licitantes:

INEXIGIBILIDADE Nº063/2025

SEQ	PESSOA JURÍDICA	DATA PROTOCOLO
1	ULTRA CORRETAGEM E AVALIAÇÃO LTDA CNPJ Nº51.139.747/0001-66 E-mail: patriciacorretora07@gmail.com	17/07/2025 às 8h:50min
2	VINICIUS FERREIRA DE MENEZES CNPJ Nº 34.985.532/0001-47 E-mail: vinicius.joãodebarroengenharia@gmail.com	E-MAIL RECEBIDO 18/07/2025 às 13:04min
3	PRIMATTO IMOVEIS CNPJ Nº 30.801.184/0001-50 E-mail: evertoncolvero@hotmail.com	21/07/2025 às 10h:52min
4	HABITAR SOLUÇÕES IMOBILIARIAS LTDA CNPJ Nº 39.815.102/0001-09 E-mail: administrativo@habitarsolucoesimobiliarias.com	23/07/2025 às 9h35min
5	IMOBILIARIA DONIZETTI LTDA CNPJ Nº 26.563.858/0001-58 E-mail: imobiliaria.telepires@gmail.com	23/07/2025 às 11h06min
6	CENTRO ENGENHARIA EIRELI CNPJ Nº 34.348.385/0001-02 E-mail: admsorrisomt01@gmail.com	E-MAIL RECEBIDO 24/07/2025 às 09:39min

SEQ	PESSOA FÍSICA	DATA PROTOCOLO
1	CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA CPF Nº 429.442.231-34 E-mail: claudio_donizetti@gmail.com	23/07/2025 às 11h05min
2	MATHEUS DONIZETTI DA SILVA CPF Nº 071.046.621-89 E-mail: matheusdonizettidasilva@gmail.com	23/07/2025 às 11h05min
3	DAIANE GONCLAVES DA SILVA CPF Nº 029.718.551-98 E-mail: daianenicolas06@gmail.com	24/07/2025 às 12h24min

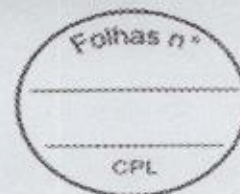
Os envelopes de credenciamento das empresas licitantes foram protocolados junto ao Departamento de Licitação. Ato contínuo o Agente de Contratação e um dos membros da Equipe Técnica, procederam com a abertura e análise dos documentos de HABILITAÇÃO apresentados pelas licitantes interessadas, onde, após análise verificou-se que as empresa(s):

EMPRESAS	
ULTRA CORRETAGEM E AVALIAÇÃO LTDA CNPJ Nº51.139.747/0001-66	HABILITADA, apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
VINICIUS FERREIRA DE MENEZES CNPJ Nº 34.985.532/0001-47	HABILITADA, apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
PRIMATTO IMOVEIS LTDA CNPJ Nº 30.801.184/0001-50	HABILITADA, apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
HABITAR SOLUÇÕES IMOBILIARIAS LTDA CNPJ Nº 39.815.102/0001-09	HABILITADA, apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
IMOBILIARIA DONIZETTI LTDA CNPJ Nº 26.563.858/0001-58	DESCLASSIFICADA, apesar da referida empresa ter apresentados todos os documentos de habilitação foi verificado que no quadro societário da empresa consta como sócios os Senhores CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA e MATHEUS DONIZETTI DA SILVA, sendo assim, os mesmos também apresentaram documentos de credenciamento no referido processo. JUSTIFICO que tal situação poderá acarretar na violação ao princípio da isonomia, uma vez que essa situação



SORRISO
MUNICÍPIO DO ESTADO DE MATO GROSSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Povo Municipal, Cep: 78890-000
Telefone: (66) 3545-4700 | E-mail: semad@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br



	pode configurar vantagem indevida, gerando dupla possibilidade de contratação a partir de um mesmo núcleo de interesse econômico.
CENTRO ENGENHARIA EIRELI CNPJ Nº 34.348.385/0001-02	HABILITADA , apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.

PESSOA FÍSICA	
CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA CPF Nº 429.772.231-34	HABILITADA , apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
MATHEUS DONIZETTI DA SILVA CPF Nº 071.046.621-89	HABILITADA , apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.
DAIANE GONCALVES CPF Nº 029.718.551-98	HABILITADA , apresentou toda documentação, referente e ao processo de credenciamento.

Ato continuo o Agente de Contratação conforme convocação dos interessados foi realizado o sorteio dos credenciados para definição da ordem de preferência de contratação, conforme registro realizado através de gravação de vídeo. Sendo assim, o Agente de contratação fez a leitura das credenciadas habilitadas, bem como, a numeração correspondente. Prosseguindo, os servidores do Setor de Licitação procederam a conferencia das identificações e realizou o sorteio conforme a definição a seguir:

SEQ	CREDENCIADO(A)	TIPO	ORDEM DE SORTEIO
1	ULTRA CORRETAGEM E AVALIAÇÃO LTDA	PESSOA JURIDICA	1º CREDENCIADO(A)
2	VINICIUS FERREIRA DE MENEZES	PESSOA JURIDICA	2º CREDENCIADO(A)
3	PRIMATTO IMOVEIS	PESSOA JURIDICA	6º CREDENCIADO(A)
4	HABITAR SOLUÇÕES IMOBILIARIAS LTD	PESSOA JURIDICA	3º CREDENCIADO(A)
6	CENTRO ENGENHARIA EIRELI	PESSOA JURIDICA	8º CREDENCIADO(A)

SEQ	CREDENCIADO(A)	TIPO	ORDEM DE SORTEIO
1	CLAUDIO DONIZETTI DA SILVA	PESSOA FISICA	7º CREDENCIADO(A)
2	MATHEUS DONIZETTI DA SILVA	PESSOA FISICA	4º CREDENCIADO(A)
3	DAIANE GONCALVES	PESSOA FISICA	5º CREDENCIADO(A)

Por fim, e, nada mais havendo, lavrei a presente ata que será disponibilizada no Portal Transparência site da prefeitura de Sorriso conforme link <https://site.sorriso.mt.gov.br/transparencia/>.


MIRALDO GOMES DE SOUZA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
PORTARIA 035/2025



