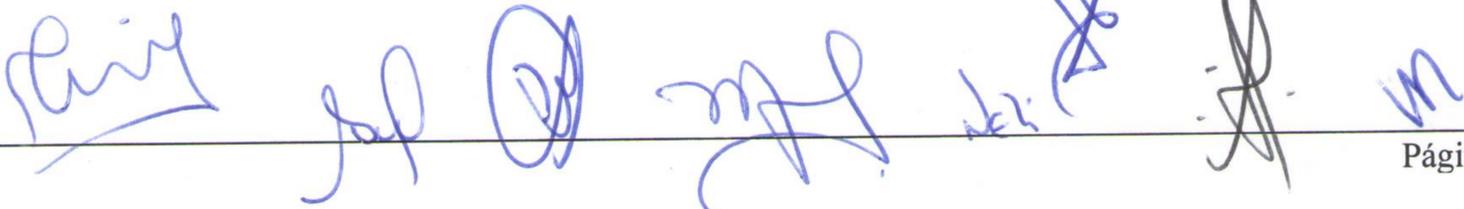


**ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2018**  
**CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL DE SORRISO**

1 Aos vinte e dois dias do mês de agosto do ano dois mil e dezoito (22/08/2018), às oito horas e  
2 dez minutos (08h10min), na Casa dos Conselhos, sita nesta cidade, na Rua das Videiras, nº  
3 1.100, Centro, para 1ª reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação Interesse Social de  
4 Sorriso (Gestão 2017/2020), reuniram-se, conforme lista de presença, **os seguintes membros do**  
5 **Poder Público:** Leonardo Zanchetta (Secretário Mun. de Cidade/Presidente deste Conselho);  
6 Silvana Bezerra Milan (Coordenadora do CCI – SEMAS/Prefeitura Municipal); Márcia  
7 CescoValendorf (Assistente Social/Prefeitura Municipal); Neli Mohr (Assessora Executiva do  
8 Dpto. de Habitação da Prefeitura Municipal); Maira Schell (Câmara Municipal de Sorriso),  
9 Gerson Cândido Ribeiro (SEMEC/Prefeitura Municipal). **Conselheiros (as) da Sociedade Civil:**  
10 Márcia Souta (Presidente da Assoc. do Bairro Jd. Europa); Hueslley de O. Leite (Paróquia São  
11 Pedro Apóstolo). Outras três pessoas compareceram como convidados à reunião, conforme  
12 segue: Daniel Henrique de Melo Santos (Assessor Jurídico da Prefeitura Municipal); Fernando  
13 Marques de Campos (Defensor Público) e Mônica Viegas da Costa Campos Almeida (Assessora  
14 Executiva da Casa dos Conselhos). **Pauta da reunião:** 1) Apresentação do Relatório do Trabalho  
15 Social dos Empreendimentos do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) Recursos do  
16 FAR- Fundo de Arrendamento Residencial do Governo Federal; 2) Discussão das Denúncias do  
17 Residencial Mário Raiter. Instalada a reunião, a Sr.ª **Neli** dá início aos trabalhos, desejando um  
18 bom dia a todos e a todas, em seguida justifica a ausência do Presidente Sr. Leonardo Zanchetta,  
19 nos primeiros minutos da reunião. Posteriormente, passou a tratar do primeiro assunto da pauta.  
20 **Sr.ª Marcia** apresentando através de exposição de imagens em Banners e explicação oral, o  
21 relatório dos trabalhos sociais que foram realizados nos Empreendimentos do Programa Minha  
22 Casa Minha Vida, os quais estão relacionados com os seguintes temas: Preservação ao Meio  
23 Ambiente; Resíduos Orgânicos (lixo úmido); Resíduos Sólidos (lixo seco); Mutirões de Limpeza  
24 nos Bairros; Prevenção à Saúde; Drogas; Gravidez Precoce; Alimentação saudável; Atividades  
25 Desportivas e Lazer; Entrega de Material Esportivo; Educação Patrimonial; Planejamento  
26 Financeiro e Cursos de Capacitação Profissional e Geração de Renda; Manicure e Pedicure,  
27 Panificação; Corte e Costura, Artesanato; Artes Cênicas; Elaboração de Curriculum e  
28 Apresentação em Entrevista. Posto isto, a mesma expôs informações sobre os sete Residenciais,  
29 conforme seguem: Nova Aliança I (Quant. 159 UH – Invest. R\$ 90.224,55), Nova Aliança II  
30 (103 UH – Invest. R\$ 20.085,00 + Saldo Complementar R\$ 38.364,05), São Francisco (Quant.  
31 248 UH – Invest. R\$ 192.324,00), Santa Maria I (Quant. 225 UH – Invest. R\$ 167.750,67), Santa  
32 Maria II (Quant. 278 – Invest. R\$ 181.944,33), Santa Cecília (Quant. 80 UH – Invest. R\$  
33 68.400,00), Mário Raiter, em processo de licitação. (Quant. 1.272 UH – Invest. R\$  
34 1.087.560,00). **Totalizando:** 2.365 Unidades Habitacionais entregues (Faixa I - PMCMV) e o  
35 valor de R\$ 1.846.652,60 de investimento em projetos sociais pós entrega. Concluída a  
36 apresentação, a Sr.ª Márcia proferiu suas considerações acerca do assunto, afirmando que um dos  
37 pontos críticos nessas comunidades, é o envolvimento com entorpecentes, destacando-se o  
38 Residencial Mario Raiter, onde se concentra grande número de moradores, sendo  
39 aproximadamente cinco mil pessoas. Dando prosseguimento, o Secretário de Cidade e Presidente  
40 deste conselho **Sr. Leonardo**, explicou a necessidade de apresentar o relatório ao conselho,  
41 tendo em vista, demonstrar que o PMVMC vai além da entrega de casas e que posterior a essa  
42 etapa, vêm às diversas situações, as quais o Município tem que absorver e administrar, citando  
43 como exemplo: falta de infraestrutura no acesso aos residenciais, ausência de alguns serviços  
44 públicos essenciais, entre outros, ressaltou ainda, que de 24.000 (vinte e quatro mil) residências  
45 construídas em Sorriso, 10% (dez por cento) das casas são destinadas a pessoas de baixa renda  
46 (faixa I). Posteriormente, o mesmo passou a tratar do segundo item da pauta esclarecendo  
47 inicialmente que o Poder Público Municipal entende ser de grande relevância, compartilhar e  
48 discutir com o Conselho, acerca das denúncias do residencial Mário Raiter, tendo em vista,  
49 respaldar-se nas tomadas de decisões quanto ao exposto. Posto isto, o Presidente abriu a  
50 discussão. Nesse momento, a **Sr.ª Neli**, relatou que as denúncias recebidas pelo departamento de  
51 habitação, algumas são infundadas e as demais denúncias formalizadas foram oficiadas ao



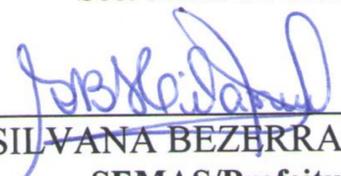
**ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2018**  
**CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL DE SORRISO**

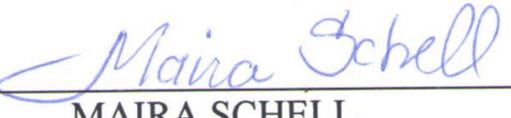
52 CENOP- Banco do Brasil – SP. Posteriormente, o Defensor Público **Dr. Fernando** contribuiu,  
53 sugerindo escolas com período integral às crianças e adolescentes dos residenciais do PMCMV,  
54 assim como, atividades extra-escolares nos fins de semana, visando dessa forma, sanar as  
55 questões supracitadas, no que concerne à contribuição ao trabalho social. É pertinente às  
56 denúncias, o mesmo recomendou alteração da legislação acerca do PMCMV na Câmara Federal,  
57 tendo em vista possibilitar ao Município a retomada extrajudicial das casas, onde foram  
58 constatadas irregularidades. Em seguida a **Sr.ª Marcia Souta** indicou, orientações e suporte aos  
59 Presidentes de Bairro, justificando, que estes podem colaborar com o conselho, apresentando-lhe  
60 informações referentes as denúncias de vendas de casas, assim como das questões: social,  
61 segurança, educação, saúde, entre outros. A mesma sugeriu ainda, a participação do conselho de  
62 habitação em reunião do conselho de segurança pública, visando conhecer as ações que estão  
63 sendo tomadas com relação à segurança nos empreendimentos do PMCMV. Esgotada a  
64 discussão dos assuntos de pauta, foram aprovados os seguintes **encaminhamentos**: I) Orientar e  
65 dar suporte técnico aos Presidentes de Bairros ref. as denúncias; II) Solicitar informações à  
66 Secretária Mun. de Educação quanto a Escola em período integral, assim como indicar a  
67 implementação de atividades escolares nos fins de semanas nos residenciais do PMCMV; III)  
68 Solicitar ao Banco do Brasil, um relatório de inadimplentes do Residencial Mário Raiter; IV)  
69 Solicitar agenda na reunião do COMSEP, para discutir medidas de segurança pública no  
70 Residencial Mario Raiter; V) Sugerir à Câmara de Deputado Federal, alteração dos termos da Lei  
71 Federal do PMCMV, que dispõe sobre expropriação e retomada das casas; VI) Oficiar o Banco  
72 do Brasil sobre a formalização dos contratos e entrega dos imóveis que estão fechados; VII)  
73 Encaminhar à Defensoria Pública, cópia dos ofícios de denuncia encaminhados ao Banco do  
74 Brasil; VIII) Convidar o Defensor Público, Dr. Fernando, para todas as reuniões do Conselho de  
75 Habitação; IX) Agendar a próxima reunião para o dia vinte de setembro de dois mil e dezoito  
76 (20/09/2018), na Casa dos Conselhos de Sorriso-MT. **Encerramento**: Não havendo outros  
77 assuntos a tratar, a reunião foi encerrada às nove horas e dez minutos (09h10min), eu, Mônica  
78 Viegas da Costa Campos Almeida, Assessora Executiva da Casa dos Conselhos, lavrei a presente  
79 ata, que assino junto aos demais presentes, conforme registro de presença, parte integrante desta.  
80 Sorriso (MT), 22 de agosto de 2018.

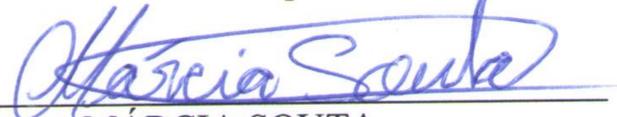
81  
82

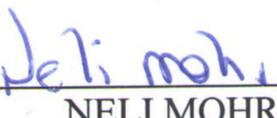
**MEMBROS EFETIVOS**

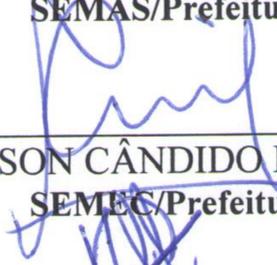
  
LEONARDO ZANCHETTA  
Sec. Mun. de Cidade

  
SILVANA BEZERRA MILAN  
SEMAS/Prefeitura

  
MAIRA SCHELL  
Câmara Municipal de Vereadores

  
MÁRCIA SOUTA  
Associação de Bairro (Jd. Europa)

  
NELI MOHR  
SEMAS/Prefeitura

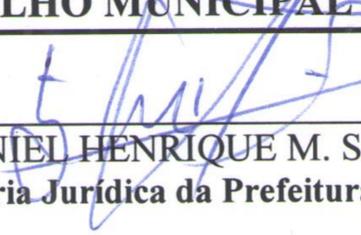
  
GERSON CÂNDIDO RIBEIRO  
SEMEC/Prefeitura

  
HUESLEY DE O. LEITE  
Paróquia São Pedro Apóstolo

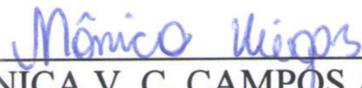
**MEMBROS CONVIDADOS**

**ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2018**  
**CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL DE SORRISO**

---

  
\_\_\_\_\_  
DANIEL HENRIQUE M. SANTOS  
Assessoria Jurídica da Prefeitura Municipal

  
\_\_\_\_\_  
FERNANDO MARQUES DE CAMPOS  
Defensoria Pública de MT

  
\_\_\_\_\_  
MÔNICA V. C. CAMPOS ALMEIDA  
Casa dos Conselhos

  
\_\_\_\_\_  
MARCIA CESCO VALENDOLF  
SEMCID/Prefeitura