

**Conselho Municipal de Habitação
de Interesse Social – FHIS**
(Lei Municipal n° 1.716/2008 e Decreto n° 879/2023)

1 ATA DA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
2 DE INTERESSE SOCIAL DE SORRISO-MT. Ao sétimo dia do mês de fevereiro de
3 dois mil e vinte e quatro, reuniram-se na sala de reuniões da Casa dos Conselhos de
4 Sorriso/MT, os membros do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social,
5 para tratarem dos assuntos: declaração de quitação e averbação dos bairros Santa
6 Maria e São Francisco e atualização dos programas habitacionais. Verificado o quórum
7 necessário para a instalação da reunião; sendo declarada aberta às nove horas e quinze
8 minutos. O presidente do Conselho, Sr. Brendo Braga iniciou a reunião agradecendo a
9 presença de todos, desejando um bom ano e que seja produtivo para o departamento.
10 Iniciando os assuntos de pauta, o presidente trouxe a informação de que a Caixa
11 Econômica começou a liberar a declaração de quitação dos bairros Santa Maria e São
12 Francisco após a isenção do Governo Federal para os beneficiários que possuem BPC ou
13 Bolsa Família e para os que já quitaram 60 parcelas do contrato. Atualmente as
14 declarações emitidas pelo próprio site da Caixa já traz a orientação para os contratantes
15 se direcionarem ao Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis a partir do dia 20 de
16 fevereiro para requererem a averbação da baixa da garantia. Foi levantado a observação
17 de que as declarações saem no nome dos beneficiários originais e de que tanto a Caixa
18 quanto o Cartório não entregarão documentos para terceiros, exceto para aqueles que
19 possuem uma procuração específica feita por um advogado e registrado em cartório, e
20 que o contrato de compra e venda não é validado para essa ação. O presidente também
21 declarou que a partir deste mês iniciará visitas semanalmente em bairros, começando
22 pelo Santa Maria, para esclarecer as dúvidas da sociedade a respeito destes assuntos,
23 assim como também levar à população uma apresentação de atualizações dos programas
24 habitacionais, estendendo o convite para todos ali presentes. O último assunto em pauta
25 foi uma explanação das atualizações dos programas habitacionais para esse início de
26 ano. Sobre os mil e quarenta apartamentos foi atualizado de que os projetos dos quatro
27 condomínios se encontram junto à Caixa Econômica e que assim que aprovado pela
28 mesma, iniciarão presencialmente as inscrições. Foi informado também que além dos
29 subsídios cedidos pelo Município e pelo Governo Estadual também haverá contrapartida
30 do Governo Federal. Foi apresentado o projeto para mais mil casas que hoje conta com
31 compra do terreno próximo ao bairro Mário Raiter, aprovada pelo Conselho e pela Câmara
32 Municipal, aguardando agora a aprovação do Governo Federal. Sobre o programa Ser
33 Família Habitação encontra-se em fase de elaboração dos projetos; e sobre o Habita Mais
34 Sorriso atualizou o interesse de empresas construtoras da parceria junto ao programa
35 Minha Casa Minha vida para a construção tanto de apartamentos como de casas para
36 financiamentos sociais. Finalizou os assuntos apresentando dados do Regulariza Sorriso
37 que já entregou mais de 500 documentos da casa própria para a sociedade sorrisense.
38 Por fim, agradeceu a presença de todos, destacando a importância deste conselho e
39 deixando uma mensagem motivacional: “Nunca desista dos seus sonhos!” Desejou a
40 todos um ótimo 2024, fez uma oração de agradecimento e parabenizou os aniversariantes
41 do mês ali presentes. Nada mais havendo a tratar e não ocorrendo manifestações acerca
42 de demais assuntos, deu-se por encerrada a reunião às dez horas e quinze minutos, e eu,
43 Shelley Santos da Silva de Campos, integrante do Departamento Municipal de Habitação
44 de Interesse Social, lavrei a presente ata, que assino junto aos demais presentes,
45 conforme registro de presença, parte integrante desta que contém uma página, cinquenta
46 linhas, e segue assinada por mim e pelos presentes: Antônia Cilene Batista da Silva,
47 Brendo Braga, Fábio Miguel dos Santos, Fernando Ramos Pereira, João Luis Bauer,
48 Leliane Almeida dos Santos Natali, Márcia de Lurdes Cesco Valendorf, Paulo
49 Sérgio Pereira da Silva, Shelley Santos da Silva Campos, Solange Zaine Costa Waltrick
50 e Vera Lúcia Godrim de Oliveira. Sorriso-MT, 07 de dezembro de 2024.