



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

ATA DE REUNIÃO

LOCAL: Auditório ACES

DATA: 07/03/2023

HORÁRIO DO INICIO: 07:00

HORÁRIO DO TERMINO: 08:00

SOLICITANTE(s): SECRETARIA DE CIDADES

PAUTA: ALTERAÇÃO DO ANEXO 04 DO CÓDIGO DE OBRAS.

Ao nono dia do mês de agosto de 2022, reuniram-se de forma presencial no auditório da ACES (Associação Comercial e Empresarial de Sorriso), os membros do Condess (Conselho de Desenvolvimento Econômico de Sorriso). Sr. Claudio Oliveira Secretário Executivo abriu a reunião e logo em seguida passa a palavra para o Sr. Ednilson que explana sobre as obras do município, as quais 34 obras encontram-se em andamento. Elogia também o desenvolvimento do município, que cresce 20% a cada ano. As pautas a serem tratadas foram: **Alteração do Anexo 04 do Código de Obras, Tabela de Uso:** Incluir item “ (11) Ensino Pré-Escolar e creches com mais de 750,00m2.” Incluir item “(13) Em lotes de esquina, quando uma das testadas estiver voltada para ZCT 1,2 ou 3, em caso de edificação comercial poderá ser adotado o recuo frontal de 1,50 em ambas as testadas.” Incluir item “(14) Atividades relacionadas a fabricação em edificações com até de 300,00m² só serão liberadas mediante aprovação da comissão CEAA (Comissão Especial de Análise de Atividades).” Incluir item “(15) É considerado permissível atividade referente a comércio varejista de Combustíveis (Posto de abastecimento) na Rua Panambi, no trecho da Rua Turmalinas até a Rua Passo Fundo (de frente para a Rua Panambi) não será permitido o desmembramento de lotes com áreas de 200,00m²”. Reformulação do texto na indicação de recuo lateral e fundos na Zona Industrial; **Alteração do Mapa de Zoneamento:** Rua Marcia Regina Ferreira Borba houve alteração de ZCT3 para ZCT2; Estender a ZCT3 da Rua Alencar Bertolaza; Após o rio sentido Sorriso- Sinop, nos fundos do Bairro Verdes Campos houve alteração de ZH2 para ZH3; **Alteração da Lei n.º 3.067/2020 – Sítio de Recreios:** Lotes de 2.500,00m² para 800,00m². Volta a palavra ao Secretário Executivo Claudio Oliveira, que agradece a presença de todos. Encerrou a reunião.

SORRISO: A CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO